

TIPOLOGI GATED COMMUNITIES: Antara Kebutuhan akan Keamanan dan *Trend Green Living*

Samsirina, ST., MT.

Kelompok Keahlian Perumahan Permukiman, SAPPK ITB, Indonesia,
sammy_rina@yahoo.com

Ir. Wiwik Dwi Pratiwi, MES., PhD.

Kelompok Keahlian Perumahan Permukiman, SAPPK ITB, Indonesia,
wdpratiwi@ar.itb.ac.id

ABSTRAK

Makalah ini merupakan hasil kajian awal dari penelitian mengenai tipologi gated communities di Metropolitan Jakarta. Gated communities telah menjadi trend utama di dalam pasar perumahan baik itu di negara maju maupun negara berkembang. Secara radikal tipe perumahan ini telah mentransformasi kota dengan karakteristiknya yang bersifat tertutup dan memisahkan diri dari lingkungan sekitarnya. Salah satu faktor utama yang mendorong semakin tingginya trend gated communities ini di perkotaan adalah kondisi kota yang padat dan tidak lagi aman dan nyaman untuk ditinggali, serta perubahan gaya hidup (lifestyle) masyarakat kota. Kedua faktor tersebut akan menjadi bahasan utama dalam makalah ini. Green living akan menjadi fokus utama bahasan mengenai gaya hidup yang kini sedang menjadi trend di dunia dan salah satunya pada konteks perumahan.

Kata Kunci: Tipologi Gated Communities, Keamanan, Lifestyle, Green Living

6 ET-080 TIPOLOGI GATED COMMUNITIES: ANTARA KEBUTUHAN
AKAN KEAMANAN DAN TREND GREEN LIVING
Samsirina, Syahyudesrina, and Wiwik Dwi Pratiwi

UE.67

First Published in March 2011

ISBN : 978-602-98849-0-6

Proceedings of Environmental Talk: Toward A Better Green Living

© 2011, Faculty of Civil Engineering and Planning, Mercu Buana University
All rights reserved.

No parts of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or
transmitted in any form or by any means, photocopying, recording, or otherwise,
without the written permission of the publisher.